



На основу члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 16/97 и 42/98) и члана 22. Статута општине Аранђеловац ("Службени гласник општине Аранђеловац", бр. 8/08),

Скупштина општине Аранђеловац, на седници одржаној 14.04.2011. године, донела је

ОДЛУКУ

О ВОДОВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЈИ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком се, у складу са Законом, ближе уређује обављање комуналних делатности :

- пречишћавање и дистрибуција воде;
- пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода.

Члан 2.

Пречишћавање и дистрибуција воде је сакупљање, прерада, односно пречишћавање воде и испорука воде корисницима за пиће и друге потребе водоводном мрежом до мernог инструмента потрошача.

Члан 3.

Пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода је сакупљање и уклањање отпадних, атмосферских и површинских вода са јавних површина канализацијом, одводним каналима, дренажом или на други начин, њихово пречишћавање и испуштање из мреже, одржавање канализационе мреже, канала, сливника и других објеката за одвођење вода, чишћење септичких јама, као и сакупљање искоришћених вода од прикључка потрошача на уличну мрежу и одвођење канализационом мрежом, пречишћавање и испуштање из мреже.

Члан 4.

Под јавним водоводом, у смислу ове Одлуке, сматрају се сви објекти за захват воде : бране, водозахвати, акумулациона језера, каптаже, изворишта, главни доводи воде, уређаји за пречишћавање (филтрирање) воде, црпна

постројења, дистрибутивна водоводна мрежа и други пратећи објекти који служе за јавно снабдевање водом. Водоводни објекти и уређаји од водомера (укључујући водомер и склониште) до потрошача сматрају се унутрашњим водоводом.

Члан 5.

Под јавном канализацијом, у смислу ове Одлуке, сматра се улична канализациона мрежа, шахтови, постројења и инсталације које служе за сакупљање, одвођење, пречишћавање и дезинфекцију отпадних вода из насеља, као и сливници, шахтови, улична и главна мрежа и главни колектори за одвођење атмосферских вода са јавних површина.

Објекти канализације од сабирног шахта уличне канализације до потрошача сматрају се унутрашњом канализацијом.

Члан 6.

Делатност пречишћавања и дистрибуције воде и пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода врши ЈКП "Букуља" Аранђеловац (у даљем тексту: Комунално предузеће).

Члан 7.

Комунално предузеће управља објектима јавног водовода и канализације и стара се о њиховој реконструкцији и одржавању .

Јавно предузеће за планирање и изградњу општине Аранђеловац(у даљем тексту:Јавно предузеће) стара се о изградњи објеката јавног водовода и канализације.

Локалним водоводима који нису прикључени на јавну водоводну мрежу управљају месне заједнице, а индустриским водоводима управљају предузећа чија су то основна средства.



Члан 8.

Комунално предузеће је дужно да уредно и квалитетно задовољава потребе корисника услуга.

Корисници услуга дужни су да користе услуге Комуналног предузећа, у складу са овом Одлуком.

II ВОДОВОД

1. Изградња

Члан 9.

Јавни водовод гради се, користи и одржава у складу са прописима, стандардима и техничким нормативима који се односе на ту врсту објекта, као и прописима којима су утврђени услови у погледу заштите животне средине и својим радом не сме угрожавати безбедност људи, објекта и имовине.

Комунално предузеће врши надзор и контролу извођења радова на изградњи објекта јавног водовода, ако оно није инвеститор.

Члан 10.

Изградња јавног водовода врши се на начин и под условима утврђеним прописима којима се уређује изградња објекта, а према условима и сагласности које одређује и даје Комунално предузеће.

Приклучење новоизграђеног дела јавног водовода на постојећи врши се под следећим условима:

- да је водоводни објекат урађен по одобреној техничкој документацији;
- да је извршена примопредаја водоводног објекта (урађен комисијски протокол о примопоредаји са достављеном потребном документацијом) и добијена дозвола за употребу;
- да је водоводни објекат, ако је у зони градилишта од кога би могао бити угрожен, посебно заштићен;
- да је водоводни објекат у функционалном и технички исправном стању;
- да су сви водоводни приклучци везани за водоводну мрежу у складу са техничким условима утврђеним и одобреним од стране Комуналног предузећа.

Приклучење постојеће водоводне мреже која није била саставни део јавног водовода врши се преко новоизграђеног водовода или дела водовода под следећим условима:

- да је водоводни објекат изграђен сагласно планском акту;

- да је водоводна мрежа усаглашена са другим објектима водовода;
- да је водоводна мрежа која се припаја јавном водоводу урађена под условима и захтевима Комуналног предузећа;
- да је извршена примопредаја сагласно одредбама ове Одлуке.

Члан 11.

Ако у изградњи јавног водовода учествују корисници воде, улагање финансијских средстава, права и обавеза тих корисника и Јавног предузећа уређују се уговором, којим се уређују нарочито : услови и начин изградње јавног водовода, трошкови и начин обезбеђења средстава за ту изградњу, као и права по основу њиховог учешћа у финансирању изградње јавног водовода, у складу са посебним прописима.

Грађани, односно други субјекти који нису учествовали у финансирању изградње објекта водовода изграђених средствима грађана односно других субјекта, могу се приклучити на те објекте, под условом да сносе сразмеран део ревалоризованих трошкова изградње, на начин и у износу који одреди Јавно предузеће, осим ако се продужавају изграђене линије водовода у складу са прописима.

Члан 12.

Изнад и поред објекта јавног водовода не могу се градити други објекти, инсталације и уређаји, осим у посебним специфичним случајевима и под посебним условима са којима се сагласи Комунално предузеће.

Водомерно склониште мора бити увек приступачно за интервенцију и одржавање, као и за очитавање водомера и није дозвољено остављање ствари, паркирање возила и сл. изнад водомерног склоништа.

Поклопци шахтова са рамовима изграђени на саобраћајницама не смеју се оштећивати и њихова нивелета мора бити усклађена са нивелетом коловоза, да не би трпели недозвољене динамичке ударе од возила.

Изградња нових комуналних инсталација и других објекта, као и санација и реконструкција постојећих у близини јавног водовода не сме да угрози постојеће и будуће објекте јавног водовода. Инвеститор и извођач радова дужни су да обезбеде посебне мере заштите јавног водовода под условима које утврђује Комунално предузеће.



2. Прикључење унутрашње инсталације на јавни водовод

Члан 13.

Сваки објекат односно унутрашња водоводна инсталација објекта који се налази у улици или граничи са улицом у којој је изграђена улична, водоводна и канализациона мрежа, мора се прикључити на јавну водоводну мрежу у складу са техничким условима које одређује и даје Комунално предузеће.

Изузетно од става 1. овог члана, на уличну водоводну мрежу може се прикључити и објекат на улици у којој није изграђена канализациона мрежа, ако су испуњени услови за одвођење оптадних вода на начин који је одредило Комунално предузеће, уз сагласност органа надлежног за послове санитарне инспекције, у складу са посебним прописима.

Члан 14.

Унутрашња водоводна мрежа се прикључује на уличну водоводну мрежу преко водоводног прикључка.

Водоводни прикључак може бити трајни и привремени.

Члан 15.

Унутрашња инсталација мора имати водоводни прикључак са шахтом и водомером, који почиње споља са уличном водоводном мрежом, или од цеви секундарне мреже у блоковској изградњи, а завршава се у склоништу са водомером и вентилом испред и иза водомера.

Члан 16.

Трајни водоводни прикључак мора имати сваки објекат изграђен са наменом за трајну употребу. Комунално предузеће евидентира водоводни прикључак као трајни на основу издате употребне дозволе за објекат.

Привремени водоводни прикључак даје се за грађевинске парцеле на којима нису изграђени објекти, а за које је издато одобрење за изградњу или су изграђени привремени односно помоћни објекти и сл., као и ради изградње односно реконструкције објекта, изградње и уређења нових зелених површина и за организовање и одржавање спортских, културних, забавних, рекреативних и других сличних манифестација и потреба.

Привремени водоводни прикључак може се одобрити и у другим случајевима ради привременог снабдевања са водом.

Члан 17.

Водомер се поставља на месту утврђеном пројектом, у складу са техничком документацијом и издатим условима.

Приступ до водомера мора бити слободан.

Члан 18.

Услове, односно техничке податке, као и посебне услове и сагласности за пројектовање, градњу и пријем водоводног прикључка, у складу са техничким нормативима, одређује и даје Комунално предузеће.

Услови из става 1. овог члана садрже све елементе у вези са пречником водомера, вентила, усмеривача млаза, хватача нечистоће, ослонца водомера, величине и типа водомера, услове за пројектовање и димензије водоводног склоништа, као и друге посебне услове.

Члан 19.

Комунално предузеће услове за трајни водоводни прикључак издаје инвеститору.

Инвеститор је дужан да пројекат водоводног прикључка изради према добијеним условима.

Комунално предузеће даје писану сагласност инвеститору, о усаглашености пројекта из става 2. овог члана са издатим техничким подацима и условима.

Издати услови важе две године од дана издавања и ако се у том периоду не уради пројекат прикључка, морају се тражити нови услови.

Члан 20.

Захтев за издавање техничких услова и решење за привремени водоводни прикључак подноси инвеститор, односно власник или корисник објекта за који се врши прикључење.

Сагласност за привремени водоводни прикључак даје се на одређени рок или за обављање одређеног посла, а не дужи од једне године, са могућношћу продужења.

По истеку рока или по престанку потребе за коришћење привременог водоводног прикључка, Комунално предузеће ће такав водоводни прикључак укинути или конзервирати.



Члан 21.

Пројектовање и монтажне радове на водоводном прикључку врши Комунално предузеће на захтев инвеститора.

Инвеститор је дужан да уз захтев приложи одговарајућу техничку документацију и доказ о уплати накнада Комуналном предузећу.

Комунално предузеће је дужно да монтажне радове на водоводном прикључку изврши најкасније у року од 8 дана од дана пријема захтева из става 1. овог члана, под условом да су сви претходни потребни радови изведени.

Изузетно од става 1. овог члана, ако се са тим сагласи Комунално предузеће, пројектовање, монтажне и остале радове на водоводном прикључку могу да изведу и друге овлашћене организације, предузећа односно предузетници, под надзором Комуналног предузећа, осим монтаже водомера и спајање водоводног прикључка на јавни водовод.

По извршеној монтажи водомера на водоводном прикључку Комунално предузеће обезбеђује његов положај пломбирањем.

Све трошкове постављања водоводног прикључка сноси инвеститор.

Члан 22.

Комунално предузеће одлучује о захтеву за прикључење на јавни водовод најкасније у року од 30 дана од дана подношења захтева издавањем Решења о прикључењу.

Против решења Комуналног предузећа може се изјавити жалба Општинском већу општине Аранђеловац, у року од 8 дана од дана достављања решења.

Члан 23.

У изграђеним стамбеним и пословним зградама власник, носилац права располагања или закупац стана односно пословне просторије, може о свом трошку на водоводним инсталацијама стана односно пословне просторије да угради индивидуални водомер за мерење потрошње воде.

Уз захтев за издавање услова за уградњу индивидуалног водомера Комунално предузећу се доставља доказ о правном основу коришћења стана односно пословне просторије, а уколико се ради о закупцу и сагласност власника односно носиоца

права располагања стана односно пословне просторије.

Уградња водомера из става 1. овог члана врши се преко стручне организације, уз претходно прибављене услове и сагласност Комуналног предузећа.

Комунално предузеће ће одобрити уградњу индивидуалног водомера ако оцени да постоје технички услови за његову уградњу, и то о трошку подносиоца захтева.

Овлашћује се Комунално предузеће да ближе утврди поступак и техничке услове за уградњу индивидуалног водомера.

Члан 24.

Индивидуални водомер служи за мерење потрошње воде једног корисника, с тим што су корисници индивидуалног водомера у објектима у којима су у све станове и пословни простор уграђени индивидуални водомери дужни да плаћају и део потрошene воде са водомера у водоводном прикључку, тј. разлику између збира потрошene количине воде преко свих индивидуалних водомера и прочитаног стања са главног водомера на једнаке делове ("растур воде").

Члан 25.

У условима за водоводни прикључак за стамбене и пословне зграде који ће се издавати после ступања на снагу ове Одлуке, Комунално предузеће ће прописати обавезу уградње индивидуалних водомера за све станове и засебан пословни простор.

Инвеститор је дужан да прибави сагласност Комуналног предузећа да проектна документација садржи услове из става 1. овог члана.

1.Одржавање

Члан 26.

Комунално предузеће стара се о објектима јавног водовода и одржава их у исправном стању и у том циљу врши редовне и повремене прегледе ових објеката и уређаја и редовно испирање водоводне мреже где је то технички изводљиво.

Комунално предузеће је обавезно да настале кварове или оштећења на водоводној мрежи и објектима којима управља отклони у року од 48 часова од настанка квара односно од његове пријаве.



Члан 27.

За унутрашњу водоводну мрежу одговара власник односно корисник и одржава је о свом трошку.

На објектима унутрашњег водовода корисник је дужан да настали квар отклони у року од 48 часова од настанка квара или да одмах обавести Комунално предузеће, које ће у истом року отклонити квар на терет корисника.

Члан 28.

Корисник воде може да затвори вентил затварача иза водомера само ако то захтева поправка унутрашње водоводне инсталације ради хитне интервенције.

Изузетно, у циљу спречавања евентуалане штете, корисник воде може у случају квара на водомеру или вентилу затварача иза водомера да затвори и вентил затварача испред водомера, с тим што је дужан да најкасније у року од 24 часа о томе обавести Комунално предузеће.

Члан 29.

Забрањено је:

1. самовољно постављање водоводног приклучка од стране неовлашћеног лица или без одговарајуће техничке документације;
2. повезивање унутрашњих водоводних инсталација објекта приклученог на јавни водовод са водоводним инсталацијама и уређајима који добијају воду из индивидуалних изворишта;
3. уградња одводних цеви на водоводном приклучку испред водомера;
4. приклучивање унутрашње водоводне инсталације објекта на јавни водовод преко унутрашњих водоводних инсталација суседног или другог објекта другог власника односно корисника, као и омогућавање таквог приклучка;
5. на било који начин оштећивати инсталације и објекте јавног водовода;
6. директно повезивање унутрашњих водоводних инсталација са јавним водоводом без водоводног приклучка;
7. повезивање унутрашњих водоводних инсталација са јавним водоводом без мерног инструмента у водоводном приклучку;
8. окретање водомера у смеру супротном смеру одређеном у техничким условима које је дало Комунално предузеће;
9. оштећење и скидање пломбе на водоводном

приклучку;

10. неовлашћено коришћење воде из јавног водовода.

4. Снабдевање водом

Члан 30.

Комунално предузеће дужно је да трајно и континуирано врши испоруку здравствено и хигијенски исправне воде за пиће и друге потребе у потребним количинама, као и да обезбеди притисак воде на месту споја водоводног приклучка са јавним водоводом према условима у пројекту водоводног приклучка, непрекидно 24 часа дневно, под једнаким условима за све кориснике воде.

Испорука воде се може ускратити кориснику воде само у случајевима и под условима утврђеним законом и овом Одлуком.

Члан 31.

Ако дође до поремећаја или прекида у пречишћавању и дистрибуцији воде услед више силе, квара на објектима јавног водовода или других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, Комунално предузеће је обавезно да одмах предузме мере на отклањању узрока и последица поремећаја односно прекида, и то да:

1. обезбеди привремено снабдевање корисника водом из градског водовода за пиће и хигијенске потребе путем постављања цистерни, по распореду које одређује Комунално предузеће, ако прекид траје дуже од 12 часова;

2. радно ангажује запослене на отклањању узрока и последица поремећаја, односно прекида у вршењу пречишћавања дистрибуције воде, као и да ангажује друга лица у обезбеђењу услова за испоруку воде;

3. предузме и друге мере које утврди Општинско веће.

Предузећа и установе од посебног значаја (болница, пекара и сл.), о насталом поремећају односно прекиду у снабдевању са водом, Комунално предузеће је дужно да обавести најбржим путем.

Члан 32.

Ако дође до већих поремећаја односно прекида у снабдевању водом, Општинско веће може одлучити да се ограничи потрошња воде и прописати већу цену за потрошени воду изнад одређене количине.



5. Искључење из снабдевања водом

Члан 33.

Комунално предузеће може искључити унутрашње водоводне инсталације кориснику воде са јавног водовода у следећим случајевима, :

1.ако изврши прикључење унутрашњих водоводних инсталација на јавни водовод супротно техничким условима и другим посебним прописима и одредбама ове Одлуке ;

2.ако не одржава унутрашње водоводне инсталације и водомерно склониште и тиме угрожава функционисање јавног водовода ;

3.ако онемогући приступ радницима Комуналног предузећа у објекат или на парцелу ради контроле исправности унутрашњих водоводних инсталација ;

4.ако у датом року не доведе у технички исправно стање бесправно изведени водоводни прикључак по налазу и условима Комуналног предузећа ;

5. ако је стање унутрашњих водоводних инсталација и водоводног склоништа тако да угрожава хигијенску и здравствену исправност воде у јавном водоводу и сигурност суседних објеката ;

6.ако је забрањено коришћење, односно није извршен технички пријем унутрашњих инсталација канализације ;

7. корисник воде након правоснажног решења комуналне инспекције не изврши пражњење септичке јаме, односно на други начин не обустави изливање фекалних и отпадних вода из свог објекта на јавну површину ;

8. ако су унутрашње водоводне инсталације прикључене на јавни водовод без водомера ;

9.ако су унутрашње водоводне инсталације које су спојене на јавни водовод повезане са инсталацијама и уређајима који добијају воду из индивидуалног изворишта, на начин који угрожава функционисање јавног водовода.

10. ако су унутрашње водоводне инсталације прикључене на јавни водовод преко унутрашњих водоводних инсталација суседног или другог објекта другог власника односно корисника;

11.изузетно, ако корисник воде не плати накнаду за испоручену воду два месеца узастопно ;

12. ако воду користи ненаменски, преко дозвољене количине или супротно прописаним условима.

13.ако потрошач не измири обавезе за прикључење из закљученог Уговора са Комуналним предузећем.

Комунално предузеће искључење воде,у случајевима из става 1. овог члана, врши на начин на који је то технички изводљиво, укључујући и искључење на уличној водоводној мрежи, с тим да се искључење воде не може извршити кориснику који је уредно платио потрошњу воде.

Власник односно корисник непокретности на којој се искључење воде врши дужан је да омогући приступ у непокретност овлашћеним радницима Комуналног предузећа ради искључења воде.

Комунално предузеће је дужно да 12 часова пре намеравног искључења воде укидањем прикључка на уличној водоводној мрежи о планираним радовима на јавној површини извести надлежне органе.

Трошкове искључења и поновног прикључења унутрашњих водоводних инсталација сноси корисник воде.

По престанку разлога за ускраћивање снабдевања водом Комунално предузеће је дужно да настави снабдевање водом, у року од 3 дана од поднетог захтева корисника воде.

6. Коришћење воде за јавне намене

Члан 34.

Под коришћењем воде за јавне намене подразумева се коришћење воде за гашење пожара, прање и поливање улица, заливање јавних зелених површина, одржавање и изградњу саобраћајница, као и за јавне чесме и фонтане, јавне санитарне објекте, јавне отворене и затворене купалишне базене и сл.

Услови коришћења и начин плаћања воде за јавне намене, осим за гашење пожара, уређују се уговором који Комунално предузеће закључује са корисником услуге.

О одржавању водоводних уређаја и инсталација које нису део јавног водовода, а налазе се на јавној површини, стара се јавно предузеће коме је поверило одржавање односно уређење јавне површине.

Члан 35.

Комунално предузеће дужно је да на захтев Скупштине општине, односно од ње овлашћеног органа, постави јавну чесму ако за то има техничких услова.



Вода са јавне чесме може да се користи само за пиће и хигијенске потребе грађана.

Трошкове постављања, одржавања и утрошка воде са јавне чесме сноси Општина.

Члан 36.

Ватрогасна служба има право да за потребе гашења пожара користи воду са свих хидраната на уличној водоводној мрежи, као и из унутрашњих водоводних инсталација сваке зграде.

Комунално предузеће је дужно да ватрогасној служби достави списак свих хидраната на уличној водоводној мрежи и да је обавести о сваком укинутом и новоуграђеном хидранту, најкасније у року од 30 дана од дана настале промене. Места на којима се налазаје хидранти морају бити обележена на згради или другом објекту који је најближи хидранту.

7. Права и обавезе Комуналног предузећа и корисника воде

Члан 37.

Комунално предузеће дужно је :

1. да трајно чува комплетну техничку документацију о стварно изведеном стању јавног водовода ;

2. да одржава јавни водовод са водоводним прикључцима ;

3. да примењује техничке услове и техничке нормативе за прикључење унутрашњих инсталација прописане овом Одлуком и посебним прописима ;

4. да врши прикључење унутрашњих инсталација на јавни водовод ако су испуњени сви прописани услови ;

5. да се стара о периодичним прегледима водомера ;

6. да обезбеђује испоруке воде, у складу са овом Одлуком ;

7. да одржава фонтане и чесме постављене на јавној површини, које су прикључене на јавни водовод ;

8. да јавну површину коју користи при извођењу радова на јавном водоводу, по завршетку тих радова одмах доведе у првобитно стање, тако што ће санирати сва оштећења настала на јавној површини извођењем наведених радова, о свом трошку ;

9. да о планираним радовима на одржавању јавног водовода и водоводног прикључка унапред

обавести кориснике воде са тог прикључка, осим у случају хитних и неодложних радова ;

10. да се стара о повећању капацитета јавног водовода, у складу са плановима развоја ;

11. да очитава водомере и обавештава кориснике воде о потрошеној води, у складу са овом Одлуком.

Члан 38.

Ако се у Комуналном предузећу организује штрајк, то предузеће је обавезно да у складу са актом оснивача обезбеди минимум рада у обављању делатности, а нарочито :

1. минимални притисак у јавној водоводној мрежи, и то у мери која обезбеђује прописани квалитет испоруке воде ;

2. обављање послова на отклањању хаварија на јавној водоводној мрежи ;

3. сталну контролу квалитета испоручене воде.

Ако Комунално предузеће не поступи у складу са ставом 1. овог члана, услед чега би могло да наступи непосредна опасност или изузетно тешке последице за живот и здравље људи, безбедност људи и имовине или других неопходних услова за живот и рад грађана и других субјеката у Општини, надлежни орган Општине може предузети посебне мере, у складу са Законом.

Члан 39.

Корисник воде дужан је :

1. да писаним путем Комуналном предузећу пријави коришћење воде из јавног водовода, уз достављање података и доказа који се траже од стране Комуналног предузећа, као и све промене од значаја за испоруку воде, утврђивање количине испоручене воде и наплату испоручене воде, најкасније наредног дана од дана отпочињања коришћења воде из јавног водовода односно дана настанка промене ;

2. да одржава своје унутрашње водоводне инсталације у исправном стању ;

3. да се придржава техничких услова ;

4. да одмах пријави Комуналном предузећу уочени квар на водоводном прикључку преко којег је непосредно прикључен најавни водовод ;

5. да се стара и одржава о свом трошку водомерно склониште, тако да је увек чисто, суво, а водомер заштетијен од мраза, било каквог оштећења и крађе, а у супротном одговара за проузроковану штету ;



6. да одржава о свом трошку индивидуални водомер ако га има, а у случају квара на том водомеру одмах о томе обавести орган управљања зградом и

Комунално предузеће;

7. да дозволи и омогући приступ овлашћеним радницима Комуналног предузећа у објекат или посебан део објекта, односно парцелу на којој се налази објекат ради очитавања водомера, одржавања водоводног прикључка и контроле утицаја унутрашњих водоводних инсталација на јавни водовод;

8. корисник воде који има уграђен индивидуални водомер за мерење сопствене потрошње воде, дужан је да омогући овлашћеном раднику Комуналног предузећа и овлашћеном лицу органа управљања зградом увид у исправност тог водомера и регистровану потрошњу воде;

9. да Комуналном предузећу плаћа накнаду за испоручену воду у року означеном у рачуну ;

10. да плати Комуналном предузећу накнаду за укупну испоручену воду у случају да је омогућио прикључење преко своје унутрашње водоводне инсталације другим корисницима ;

11. да писаним путем одјави коришћење воде.

8. Штедња воде

Члан 40.

Корисници су дужни да воду из водовода рационално користе. Забрањено је коришћење воде из јавног водовода за заливање башти и пољопривредних усева.

Ако се количина воде у водоводу смањи и угрози нормално снабдевање водом, Комунално предузеће је дужно да предложи неопходне мере за штедњу и ограничење потрошње воде, које доноси Општинско веће.

Члан 41.

У случају прекомерне потрошње воде, Комунално предузеће је овлашћено да врши преглед унутрашње водоводне мреже и контролу утрошене воде, у циљу давања потребних упутстава за штедњу воде.

Корисник је дужан да се придржава упутства за штедњу воде које даје овлашено лице Комуналног предузећа.

Корисник може и сам тражити преглед унутрашње водоводне инсталације, на његов терет.

9. Начин обрачуна и плаћања накнаде за испоручену воду

Члан 42.

Корисник воде дужан је да Комуналном предузећу плаћа накаду за испоручену воду месечно обрачунату по утврђеној цени за 1м³ испоручене воде и количини испоручене воде утврђене на начин утврђеном овом Одлуком.

Цену за 1 м³ испоручене воде утврђује Комунално предузеће применом елемената за образовање цене комуналних услуга у складу са Законом о комуналним делатностима, уз сагласност Општинског већа.

Количину испоручене воде утврђује Комунално предузеће очитавањем водомера и индивидуалног водомера, проценом на основу мерила и критеријумима утврђених овом Одлуком, као и на основу норматива потрошње воде у случајевима утврђеним овом Одлуком.

Члан 43.

Количина испоручене воде очитавањем водомера и индивидуалног водомера утврђује са на основу стања на бројилу између два очитавања. Приликом очитавања очитавају се само целе јединице мере за коју је утврђена цена.

За воду испоручену за јавне сврхе Комунално предузеће може да уговори и другачији начин утврђивања плаћања испоручене воде

Члан 44.

Корисник воде је дужан да омогући очитавање водомера и има право да присуствује очитавању.

У зградама са више стамбених, односно пословних јединица, орган управљања зградом који се стара о одржавају заједничког дела унутрашње водоводне инсталације, дужан је омогући очитавање заједничког водомера.

Ако очитавање водомера није омогућено, радник Комуналног предузећа који је овлашћен за очитавање, дужан је да остави писано обавештење о дану и часу накнадног очитавања водомера. У случају да ни накнадно очитавање не буде могуће, количина испоручене воде обрачунаће се по просечној дневној потрошњи између два претходна очитавања водомера.



Члан 45.

Очитавање водомера код правних лица врши се месечно.

Очитавање водомера код грађана врши се најмање два пута годишње.

Члан 46.

У случају када има више корисника воде, а постоји само један водомер, висина накнаде утрошене воде утврђује се сразмерно броју чланова домаћинства. Промене броја чланова домаћинства достављају се од стране органа надлежног за управљање стамбеном зградом писаним путем Комуналном предузећу, у року од 8 дана од дана настале промене и примењују се од првог наредног рачуна за плаћање утрошене воде у периоду после настале промене.

Члан 47.

Утврђивање количине испоручене воде проценом врши се у следећим случајевима:

1. када је објекат привремено остао без водомера или када је водомер неисправан;
2. када корисник воде два пута узастопно онемогући очитавање водомера;
3. у зимском периоду када временске прилике онемогућавају очитавање водомера;
4. када се корисник прикључио на јавни водовод без водомера у водоводном прикључку;
5. за испоруку воде за јавне намене, ако се количина не може мерити водомером;
6. ако не постоје технички услови да корисници пословних просторија уграде посебне водомере;

7. ако корисници воде у пословним зградама у пословне једнице нису уградили индивидуалне водомере, већ се снабдевају водом преко заједничког водоводног прикључка.

У случајевима из става 1. тачка 1., 2. и 3. процена се врши према просечној дневној потрошњи између два последња очитавања исправног водомера.

У случају из става 1. тачка 4. овог члана, процена се врши на основу половине максималне пропусности прикључка корисника, за укупан период прикључења који утврди Комунално предузеће.

У случају из става 1. тачка 5. овог члана, потрошњу споразумо утврђују Комунално предузеће и корисник воде.

У случају из става 1. тачка 6. овог члана, процена се врши по нормативима потрошње воде које одређује Комунално предузеће.

У случају става 1. тачка 7. овог члана, процена се врши применом критеријума процентуалног учешћа површине пословне једине у укупној површине пословне зграде.

Члан 48.

Корисницима воде који изврше пренамену дела стамбеног простора у пословни, Комунално предузеће количину испоручене воде за пословни простор утврђује применом норматива потрошње воде.

Овлашћује се Комунално предузеће да својим актом утврди нормативе потрошње воде у складу са категоријом корисника воде, бројем чланова домаћинства, односно бројем запослених и врстом делатности за коју је корисник воде регистрован.

Члан 49.

Корисник воде плаћа обрачун накнаде за испоручену воду месечно у року који је назначен на рачуну.

Комунално предузеће не одговара за штету коју корисник воде трпи, ако Комуналном предузећу није пријавио промену података датих у писаној пријави, потребних за уредну доставу обрачуна накнаде за испоручену воду.

Члан 50

Корисник воде који у прописаном року не прими нови рачун дужан је да од Комуналног предузећа затражи препис рачуна. У противном, сматраће се да је рачун уредно уручен кориснику пре дана доспећа означеног на рачуну.

Корисник може да Комуналном предузећу поднесе приговор на обрачун за испоручену воду у писаној форми, најкасније у року од 8 дана од дана када му је достављен обрачун.

Комунално предузеће је дужно да по приговору реши у року од 8 дана од дана пријема приговора и о томе обавести корисника воде

Члан 51.

Комунално предузеће има право на наплату накнаде за испоручену воду од лица која су на јавни водовод



прикључена противно одредбама ове Одлуке и другим прописима који се односе на ову област (неовлашћена потрошња воде).

У случају неовлашћеног коришћења воде, лица из става 1. овог члана дужна су да Комуналном предузећу плате и разлику између количине испоручене воде утврђене очитавањем водомера у водоводом прикључку и збира количина испоручене воде утврђеног очитавањем појединачних водомера на унутрашњим водоводним инсталацијама и то на једнаке делове ("растур воде").

Члан 52.

Корисник воде може да захтева да се испита исправност водомера на водоводном прикључку. Захтев се подноси у писаној форми Комуналном предузећу.

По пријему захтева из става 1. овог члана, Комунално предузеће водомер доставља на испитивање надлежној стручној организацији.

Трошкове испитавања водомера сноси Комунално предузеће, осим у случају када надлежна стручна организација установи да је водомер исправан, када ове трошкове, као и трошкове демонтаже водомера сноси подносилац захтева.

10. Одјава коришћења воде

Члан 53.

Корисник воде може да одјави коришћење воде.

Коришћење воде из јавног водовода може се одјавити трајно или привремено.

Коришћење воде може се одјавити трајно само за објекте који су предвиђени за рушење и из којих су станари и други корисници воде исељени.

Коришћење воде може да се одјави привремено када је објекат или друга непокретност привремено престала да се користи.

Коришћење воде одјављује корисник воде даном достављања писане одјаве Комуналном предузећу.

Комунално предузеће ће по добијању одјаве, у присуству корисника воде, извршити очитавање и евидентирање стања утрошене воде на водомеру.

Трошкове одјаве коришћења воде, као и трошкове поновног прикључења унутрашњих водоводних инсталација на јавни водовод сноси корисник воде, односно подносилац захтева.

Ако не поступи сагласно ставу 1. овог члана, корисник воде сноси обавезу измирења накнаде за испоручену воду, као и све трошкове и евентуалну штету, све до пријаве новог корисника воде.

Члан 54.

Инвеститор објекта за који је издата употребна дозвола дужан је да, у року од 5 дана од дана примопредаје објекта власнику односно кориснику, Комуналном предузећу достави употребну дозволу за изграђени објекат, списак власника односно корисника станова, односно пословних просторија са површинама и доказ да је извршена примопредаја објекта.

Даном доставе документације из става 1. овог члана Комуналном предузећу инвеститор одјављује потрошњу воде.

Корисник воде за случај да привремено, на рок не краћи од 3 месеца, нема потребу за коришћење воде, може привремено да одјави коришћење воде уз демонтажу водомера или дела унутрашњих водоводних инсталација, уз посебан писани споразум са

Комуналним предузећем, којим се утврђује рок на који се привремено одјављује коришћење

По закључењу споразума из става 1. овог члана, Комунално предузеће врши о трошку корисника воде демонтажу водомера односно дела унутрашњих водоводних инсталација.

Протеком рока на који је коришћење воде одјављено испорука воде се не обнавља, већ је потребно да корисник воде из става 1. овог члана Комуналном предузећу поднесе писани захтев за обнову испоруке воде.

Трошкове монтаже водомера и дела унутрашњих водоводних инсталација, у случају из става 3. овог члана, сноси корисник воде.

Ако у року од 60 дана од дана истека рока на који је потрошња воде привремено одјављена према споразуму из става 3. овог члана, корисник воде не поднесе захтев за обнову испоруке воде, корисник мора поднети нови захтев за прикључак..

III КАНАЛИЗАЦИЈА

1. Јавна канализација

Члан 55.

У јавну и унутрашњу канализацију забрањено је испуштати или убацити све оно што



може штетно деловати на здравље људи или оштетити јавну канализацију, а нарочито:

- воду са киселинама, солима или алкалијама, бензином, уљем или мастима, као и све друге разарујуће, запаљиве и отровне материје које могу угрозити канализацију;
- узрочнике заразних и паразитских болести или материје заражене таквим узрочницима;
- материје које развијају токсичне или експлозивне гасове који могу оштетити или отежати функционисање канализације;
- разне чврсте отпадке и материје које би могле оштетити јавну канализацију или угрозити њено правилно функционисање.

Предузећа и друге организације дужне су да за своје потребе изграде посебне уређаје за пречишћавање штетних материја из става 1. овог члана, уз сагласност Комуналног предузећа и санитарне инспекције.

Ако је изграђен сепарациони систем канализације, није дозвољено упуштање атмосферских вода у фекалну канализацију.

Члан 56.

Канализациони колектори – линије (уређаји за одвођење отпадних вода) граде се по техничким и другим нормативима који су прописани за изградњу и коришћење ових објекта.

Новоизграђени објекти у којима настају штетне отпадне воде могу се прикључити на јавну канализацију тек пошто се изграде и опреме уређаји за пречишћавање отпадних вода.

Члан 57.

Ако је технички изводљиво, власник односно корисник објекта дужан је спојити своју унутрашњу канализацију на уличну канализациону мрежу – колектор, чим овај буде изведен испред његовог објекта, а најдуже у року од 3 месеца од дана завршетка изградње уличне канализације, у складу са прописаним условима.

О изградњи уличне канализације инвеститор је дужан да обавести власника односно корисника објекта који мора бити прикључен на нову изграђену канализациону мрежу, ради могућности непосредног извођења прикључка.

По истеку рока из става 1. овог члана, надлежно Одељење Општинске управе ће донети, на захтев Комуналног предузећа, решење о обавези спајања унутрашње канализације са уличном

канализацијом или секундарном канализацијом блока, ако је то технички изводљиво, а на трошак власника односно корисника објекта.

Члан 58.

Канализациони прикључак је саставни део унутрашње инсталације све до споја са уличном канализацијом.

Унутрашњим прикључком се сматра спој са јавном канализацијом од задње шахте у објекту до јавне канализације. Задња шахта не може да буде на већој удаљености од 20 метара од јавне канализације, а поставља се највише до 3 метра иза регулационе линије.

Канализациони прикључак изводи Комунално предузеће на терет власника, односно корисника објекта.

Члан 59.

Сваки објекат који се спаја са уличном канализацијом мора имати свој засебан прикључак непосредно на јавну канализацију.

Изузетно, може се дозволити прикључење на уличну канализацију и на други начин, ако је то условљено висинским котама терена и постојеће канализације или из других оправданих разлога.

Члан 60.

Сагласност на прикључак на јавну канализацију даје Комунално предузеће.

Члан 61.

Корисник канализације који користи воду из јавног водовода дужан је у року од 8 дана пријавити Комуналном предузећу сваку промену која утиче на количину и састав отпадне воде.

Члан 62.

Ако корисник непрописном употребом унутрашње канализације проузрокује запуштење или штету на јавној канализацији, дужан је сноси све трошкове отклањања запуштења односно штете.

Члан 63.

У случају квара на мрежи јавне канализације, Комунално предузеће је дужно да квар отклони у најкраћем могућем року.



У случају већег квара или реконструкције јавне канализације, Комунално предузеће је дужно да обезбеди одвођење отпадних вода на други начин до отклањања квара односно завршетка реконструкције, у складу са техничким могућностима и прописаним условима.

Члан 64.

Корисници који су приклучени на јавну канализацију дужни су да на захтев Комуналног предузећа отклоне кварове на својим уређајима за пречишћавање отпадних вода о свом трошку.

Члан 65.

Након спајања унутрашње канализације са јавном канализацијом, власник односно корисник објекта дужан је да напуштену септичку јаму испразни, очисти и дезинфекције.

Члан 66.

Забрањено је на било који начин оштећивати објекте и уређаје јавне канализације, као и поклопце сливника и контролних шахти.

У сливник или контролну шахту не сме се убацивати смеће, тврди предмети и други отпаци.

Члан 67.

Власници односно корисници објекта дужни су своју унутрашњу канализацију одржавати у исправном стању.

Члан 68.

Ради контроле отпадних вода и правилног коришћења канализације, овлашћени радници Комуналног предузећа имају право приступа свуда где се налази инсталација канализације која је повезана са јавном канализацијом.

Овлашћени радници Комуналног предузећа могу вршити прегледе само у присуству корисника или његовог представника.

Власници односно корисници објекта који су приклучени на јавну канализацију дужни су да омогуће вршење прегледа, у смислу става 1. овог члана.

Члан 69.

Накнада за услуге употребе јавне канализације утврђује се по 1м3 утрошене воде из водовода.

Члан 70.

Одредбе ове Одлуке које се односе на одвођење отпадних вода сходно се примењују на одвођење атмосферских вода.

Забрањено је увођење атмосферских вода у инсталације за одвођење отпадних вода.

2.Локална канализација

Члан 71.

Локална канализација јесте систем комуналних објеката који служе за обављање комуналне делатности одвођења и пречишћавања отпадних и атмосферских вода у појединим сеоским или другим издајеним насељима, или у више таквих насеља, која нису обухваћена јавном канализацијом.

Члан 72.

Одредбе ове Одлуке које се односе на начин управљања, коришћења и обављања комуналне делатности одвођења и пречишћавања отпадних и атмосферских вода преко јавне канализације сходно се примењују и на локалну канализацију.

3. Изградња и чишћење септичких јама

Члан 73.

На подручјима где није изграђена јавна, односно локална канализација, власник односно инвеститор објекта је дужан да изгради септичку јаму.

Власник односно инвеститор објекта дужана је да изгради септичку јаму и у случају када Комунално предузеће није у могућности да приклучи унутрашње инсталације канализације власника односно корисника објекта на уличну канализациону мрежу, из разлога што постојећа мрежа није одговарајућег капацитета.



У случајевима из ст. 1. и 2. овог члана, власник односно инвеститор објекта је дужан да изгради септичку јamu у складу са важећим прописима, стандардима и нормативима прописаним за ту врсту помоћног објекта, и то водонепропусну септичку јamu затвореног типа, у складу са условима из одобрења за изградњу издатог од надлежног органа.

Члан 74.

Власник односно корисник објекта чије су унутрашње инсталације канализације прикључене на септичку јamu, дужан је да одржава септичку јamu у исправном стању, да се стара о њеном редовном чишћењу, као и да не дозволи изливање септичке јаме.

У случају изливања септичке јаме, за угрожавање других објеката односно добара (земљишта, подземних и површинских вода и сл.) одговоран је власник односно корисник објекта из става 1. овог члана, осим ако је изливање изазвано вишом силом.

Члан 75.

Комунално предузеће, односно друго предузеће или предузетник коме је поверено обављање послова чишћење септичких јама дужно је да на захтев корисника очисти септичку јamu и одвезе фекалије, најкасније у року од 5 дана од пријема захтева корисника.

Предузеће односно предузетник из става 1. овог члана стара се о уређивању места за изучивање фекалија на месту које одреди Комунално предузеће или на Постројењу за прераду одпадних вода.

Места на којима се излучују фекалије морају бити уређена тако да се не расипају фекалије и не шире непријатни мириси. Ова места морају бити снабдевена инсталацијама за прање возила, а свако возило после пражњења мора се опрати и дезинфекцијати.

Члан 76.

Забрањено је изливати садржај из септичких јама на било које друго место, осим уређених места за те намене.

Члан 77.

На изградњу, одржавање и коришћење објекта канализације, начин наплате накнаде за

коришћење, као и друга питања у вези канализације која нису посебно регулисана, сходно се примењују одређене ове Одлуке које се односе на водовод.

IV НАДЗОР

Члан 78.

Надзор над применом ове Одлуке и аката донетих на основу ове Одлуке врши Општинска управа.

Послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке и аката донетих на основу ове Одлуке врши комунални инспектор, на подручју на коме се врше комуналне услуге, у складу са овом Одлуком.

В КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 79.

Захтев за покретање прекршајног поступка за прекршај прописан овом одлуком могу подносити комунални инспектор и Комунално предузеће или друго предузеће односно предузетник којима је поверио обављање делатности уређених овом Одлуком.

Новчане казне за прекршаје може изрицати и наплаћивати комунални инспектор.

Члан 80.

Новчаном казном од 50.000 до 250.000 казниће се за прекршај Комунално предузеће, ако :

1. не задовољава уредно и квалитетно потребе корисника услуга (члан 8. Одлуке);
2. изврши прикључење на јавни водовод, а нису испуњени услови из члана 10. Одлуке;
3. одобри водоводни прикључак супротно чл. 16. и 20. Одлуке;
4. не одлучи о прикључењу на јавни водовод у року прописаном у члану 22. Одлуке;
5. не одржава објекте јавног водовода или не отклања кварове у складу са чланом 26. Одлуке;
6. ускрати испоруку воде кориснику у случајевима који нису прописани законом и овом Одлуком или не настави испоруку воде у прописаном року (чл. 30. став 2. и 33. Одлуке);
7. не предузима прописане мере у члану 31. Одлуке;
8. не поступи у складу са чланом 36. Одлуке
9. не изврши неку од обавеза прописаних у члану 37.



10. не обезбеди минимум процеса рада за време штрајка, у складу са чланом 38. Одлуке;
11. не предложи неопходне мере за штедњу и ограничење потрошње воде, у складу са чланом 40. Одлуке;
12. не врши очитавање водомера у складу са чланом 45. Одлуке;
13. не одлучи о приговору кориснику воде у року прописаном у члану 50. став. 3 Одлуке;
14. не достави водомер на испитивање, у складу са чланом 52. Одлуке;
15. не поступи у складу са чланом 63. Одлуке;
16. не поступи у складу са чланом 75. Одлуке.

За прекрај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном:

1. предузетник : од 25.000 до 125.000 динара,
2. одговорно лице у правном лицу : од 5.000 до 25.000 динара.

За прекрај из става 1. овог члана може се изрећи новчана казна на лицу места:

1. правном лицу : 20.000 динара
2. предузетнику : 12.500 динара
3. одговорном лицу у правном лицу : 2.500 динара.

Члан 81.

Новчаном казном од 50.000 до 250.000 динара казниће се за прекрај правно лице, ако:

1. се прикључи на водовод супротно члану 11. став 2. Одлуке;
2. не поступи у складу са чланом 12. Одлуке;
3. ако не прикључи свој објекат на јавну водоводну мрежу, у складу са чланом 13. Одлуке;
4. не омогући слободан приступ водомеру (члан 17. став 2. Одлуке);
5. не поступи у складу са чланом 27. Одлуке;
6. затвори вентил затварача испред или иза водомера, супротно члану 28. Одлуке;
7. врши неку од забрањених радњи из члана 29. Одлуке;
8. не поступи у складу са чланом 39. Одлуке;
9. поступи супротно члану 40. став 1. Одлуке;
10. не омогући очитавање водомера (члан 44.)
11. изврши забрањену радњу из члана 55. Одлуке;
12. не поступи у складу са чланом 56. Одлуке;
13. не поступи у складу са чланом 57. став 1. и 2. Одлуке;
14. не поступи у складу са чланом 61. Одлуке;
15. проузрокује запуштање или штету на јавној канализацији (члан 62. Одлуке),
16. не поступи у складу са чланом 64. Одлуке;
17. не поступи у складу са чланом 65. Одлуке;
18. изврши неку забрањену радњу из члана 66. Одлуке;

19. не одржава своју унутрашњу канализацију у исправном стању (члан 67. Одлуке);
20. не омогући вршење прегледа из члана 68. Одлуке;
21. поступи супротно члану 70. став. 2. Одлуке;
22. не поступа у складу са чл. 74. и 76. Одлуке.

За прекрај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном:

1. предузетник : од 25.000 до 125.000 динара,
2. одговорно лице у правном лицу и физичко лице : од 5.000 динара до 25.000 динара.

За прекрај из става 1. овог члана може се изрећи и наплатити новчана казна на лицу места:

1. правном лицу и предузетнику : 20.000 динара
2. предузетнику : 12.500 динара
3. одговорном лицу у правном лицу и физичком лицу : 2.500 динара.

VI ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 82.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о водоводу и канализацији ("Општински службени гласник", бр. 7/97).

Члан 83.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Аранђеловац".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АРАНЂЕЛОВАЦ
Број : 06-163/2011 од 14.04. 2011. године

ЗАМЕНИЦА ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ,
Данијела Вељовић-Радовановић